

## Erfassungsbogen zur Erstellung eines Angebots für einen Bedarfsausweis für Nicht-Wohngebäude

**So einfach geht's:** Schicken Sie diesen Erfassungsbogen und die weiteren Gebäudeunterlagen per Fax: 09353/7901-601, per Mail: [rudolph@die-energie.de](mailto:rudolph@die-energie.de) oder per Post: Energieversorgung Lohr-Karlstadt und Umgebung GmbH & Co. KG, z. Hd. Frau Rudolph, Zum Helfenstein 4, 97753 Karlstadt.  
→ Auf Basis Ihrer Angaben lassen wir Ihnen ein Angebot zukommen.  
☎ Bei Fragen erreichen Sie uns unter: 09353/7901-636 (Mo-Fr 08:00 – 18.00 Uhr)

Fügen Sie diesem Erfassungsbogen **unbedingt** maßstabsgetreue Gebäudepläne mit bemaßten Flächen, Grundrissen und Schnitten sowie ein aktuelles Foto des Gebäudes bei.

### Allgemeine Angaben zum Objekt

<b>BWKZ / Gebäudetyp</b> (siehe Anlage)		<b>Bezeichnung</b> (kurze Beschreibung)	
_____		_____	
<b>Straße, Hausnummer</b>		<b>PLZ, Ort</b>	
_____		_____	
<b>Baujahr Gebäude</b>		<b>Energ. Modernisierung</b>	<b>Jahr der baulichen Änderung</b>
_____		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	_____
<b>Anzahl Wohneinheiten</b>	<b>Anzahl Gewerbeeinheiten</b>	<b>Abmessungen</b>	
_____	_____	_____ m <sup>2</sup> Nutzfläche	

### Anlass der Ausstellung

Neubau  Modernisierung  Vermietung/Verkauf  Sonstiges

### Datenerhebung

#### Ausgeführt durch

Eigentümer  Aussteller

### Untere thermische Gebäudeabgrenzung (Bodenplatte, Kellerdecke)

	<b>Massiv</b> (Ja/Nein)	<b>Holz</b> (Ja/Nein)	<b>Nachträgliche Dämmung</b> [in cm mit Einbaujahr]
<b>Kellerdecke</b>			
<b>Bodenplatte</b>			

### Obere thermische Gebäudeabgrenzung (Dach, oberste Geschossdecke, Flachdach)

	<b>Massiv</b> (Ja/Nein)	<b>Holz</b> (Ja/Nein)	<b>Nachträgliche Dämmung</b> [in cm mit Einbaujahr]
<b>Dach</b>			
<b>Oberste Geschossdecke</b>			
<b>Flachdach</b>			

### Seitliche thermische Gebäudeabgrenzung (Außenwände)

	<b>Massiv</b> (Ja/Nein)	<b>Holz Fachwerk</b> (Ja/Nein)	<b>Nachträgliche Dämmung</b> [in cm mit Einbaujahr]
<b>Außenwand</b>			

### Anlagentechnik Heizung

<b>Baujahre</b>	_____ Erzeuger _____ Speicher _____ Verteilung
<b>Übergabe</b>	<input type="checkbox"/> Radiator / freie Heizflächen <input type="checkbox"/> Flächenheizung
<b>Energieträger</b> (s. Anlage)	
<b>Verteilungsart</b>	<input type="checkbox"/> dezentral <input type="checkbox"/> gebäudezentral <input type="checkbox"/> wohnungszentral
<b>Heizkreistemperatur</b>	<input type="checkbox"/> 90 / 70 °C <input type="checkbox"/> 70/55 °C <input type="checkbox"/> 55/45 °C <input type="checkbox"/> 35/28 °C
<b>Verteilungsleitungen</b>	<input type="checkbox"/> nachträglich gedämmt
<b>Speicherung Heizung</b>	<input type="checkbox"/> vorhanden (auch in Zusammenhang mit Solar, Wärmepumpe, Scheitholzkessel)
<b>Heizungsart/ Standort</b>	<input type="checkbox"/> Einzelgerät (ohne Verteilung) <input type="checkbox"/> Zentralheizung (im Unbeheizten) <input type="checkbox"/> Etagenheizung (im Beheizten) <input type="checkbox"/> außerhalb d. Objekts
<b>Erzeugertechnik</b> (s. Anlage)	

### Anlagentechnik Warmwasser

<b>Baujahre</b>	_____ Erzeuger _____ Speicher _____ Verteilung
<b>Verteilungsart</b>	<input type="checkbox"/> dezentral <input type="checkbox"/> gebäudezentral <input type="checkbox"/> wohnungszentral
<b>Verteilungsleitungen</b>	<input type="checkbox"/> nachträglich gedämmt
<b>Zirkulation</b>	<input type="checkbox"/> vorhanden
<b>Speicherstandort</b>	<input type="checkbox"/> Speicher nicht vorhanden <input type="checkbox"/> innerhalb therm. Hülle <input type="checkbox"/> außerhalb therm. Hülle (Keller) <input type="checkbox"/> außerhalb therm. Hülle (Dach)
<b>Erzeugertechnik</b> (s. Anlage)	
<b>Solaranlage</b>	<input type="checkbox"/> vorhanden

### Anlagentechnik Lüftung (mechanische Belüftung)

<b>Baujahr</b>	_____ Erzeuger (z.B. Abluftwärmepumpe)
<b>Standort / Lage</b>	<input type="checkbox"/> innerhalb therm. Hülle <input type="checkbox"/> außerhalb therm. Hülle (Keller) <input type="checkbox"/> außerhalb therm. Hülle (Dach)
<b>Anlagenart</b>	<input type="checkbox"/> Abluftanlage <input type="checkbox"/> Wärmerückgewinnung <input type="checkbox"/> WRG mit Wärmepumpe

## Energieträgernutzung

Definierte Energieträgerauswahl: Fernwärme (KWK 70%, KWK 35%, fossil), Nahwärme (KWK 70%, KWK 35%, ohne KWK)  
Gas, Heizöl, Flüssiggas, Strom, Nacht-/Niederstrom, Braunkohle, Kohle/Steinkohle, Holz, Holzhackschnitzel, Holzpellet

Bei Zutreffendem bitte X eintragen

Energieträger	Heizung	Warm-was- ser	Licht	Kühlung	Lüftung	Antriebe	Sonstiges

## Energieverbrauch in kWh (insgesamt mindestens 3 Jahre)

Energieträger	von	bis	Brennstoff-Menge	Leerstand*

\*Leerstand – prozentualer Anteil der Gesamtwohnfläche bezogen auf den jeweiligen Abrechnungszeitraum

Ausfüllhilfe / Erläuterungen

## Anlagentechnik Heizung

- Erzeugertechnik:** Vordefinierte Erzeugersysteme sind: Sonnenkollektor, Gaswärmepumpe, Elektrowärmepumpe, Standardkessel, Niedertemperaturkessel, Brennwertgerät, Nachtspeicher / Elektroheizung, Ofen / Wechselbrand, Kraft- Wärmekopplung
- Energieträger:** Die vordefinierte Energieträgerauswahl besteht aus: Gas, Heizöl, Flüssiggas, Strom, Nacht-/Niedertarifstrom, Fernwärme (KWK 70%, KWK 35%, fossil), Nahwärme (KWK 70%, KWK 35%, ohne KWK), Braunkohle, Kohle/Steinkohle, Holz, Holzhackschnitzel, Holzpellet

## Anlagentechnik Warmwasser

- Erzeugertechnik:** Vordefinierte Erzeugersysteme sind: mit Heizung (Kombikessel Kombi- Wärmepumpe), Elektrospeicher / elektrischer Heizstab, Elektrodurchlauferhitzer, direkt brennstoffbeheizter Speicher (Niedertemperatur / Brennwert). Gasdurchlauferhitzer (Niedertemperatur/ Brennwert), Solaranlage, Wärmepumpe, indirekt beheizter Speicher
- Energieträger:** Die vordefinierte Energieträgerauswahl besteht aus: Gas, Heizöl, Flüssiggas, Strom, Nacht-/Niedertarifstrom, Fernwärme (KWK 70%, KWK 35%, fossil), Nahwärme (KWK 70%, KWK 35%, ohne KWK), Braunkohle, Kohle/Steinkohle, Holz, Holzhackschnitzel, Holzpellet

### Anlage zum Erfassungsbogen

Herausgegeben vom Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung (lt. Bekanntmachung zur Ermittlung von Energieverbrauchskenwerten bei Nichtwohngebäuden vom 16.11.2006 Anlage 1)

#### BWZK Bauwerkskategorie

1100 Parlamentsgebäude  
1200 Gerichtsgebäude  
1300 Verwaltungsgebäude  
1311 Ministerien  
1312 Ämtergebäude  
1313 Krankenkassengebäude, Rathäuser, Sozialämter  
1315 Finanzämter  
1320 Verwaltungsgebäude mit höherer technischer Ausstattung  
1340 Polizeidienstgebäude  
1342 Polizeiinspektionen, Kommissariate, Kriminalämter, Reviere  
1345 Zollämter, -Stationen. Grenzabfertigung  
1350 Rechenzentren  
2000 Gebäude für wissenschaftliche Lehre  
2100 Hörsaalgebäude  
2200 Institutsgebäude für Lehre und Forschung  
2210 Institutsgebäude I  
2220 Institutsgebäude II  
2230 Institutsgebäude III  
2240 Institutsgebäude IV  
2250 Institutsgebäude V  
2300 Institutsgebäude für Forschung und Untersuchung  
2400 Fachhochschulen  
3000 Gebäude des Gesundheitswesens  
3200 Krankenhäuser und Unikliniken für Akutranke  
4000 Schulen  
4100 Allgemeinbildende Schulen  
4110 Grundschulen  
4120 Hauptschulen  
4130 Realschulen  
4140 Gymnasien  
4150 Gesamtschulen  
4200 Berufsbildende Schulen  
4300 Sonderschulen  
4400 Kindertagesstätten  
4500 Weiterbildungseinrichtungen

#### BWZK Bauwerkskategorie

5000 Sportbauten  
5100 Hallen (ohne Schwimmhallen)  
5200 Schwimmhallen  
5300 Gebäude für Sportplatz-und Freibadeanlagen  
5500 Freibadeanlagen  
6000 Gemeinschaftsstätten  
6300 Gemeinschaftsunterkünfte  
6400 Betreuungseinrichtungen  
6510 Gaststätten  
6530 Mensen  
6600 Seherbergungsstätten  
7000 Gebäude f. Produktion, Werkstätten, Lagergebäude  
7100 Land-und forstwirtschaftliche Produktionsstätten  
7200 Verkaufsstätten  
7213 Einzelhandel  
7214 Großhandel  
7300 Betriebs-und Werkstätten  
7500 Gebäude für Lagerung  
7600 Garagengebäude  
7700 Gebäude für öffentliche Bereitschaftsdienste  
7710 Straßenmeistereien  
7740 Bauhöfe  
7760 Feuerwehren  
7770 THW-Höfe  
8000 Bauwerke für technische Zwecke  
9000 Gebäude anderer Art  
9100 Gebäude für kulturelle und musische Zwecke  
9120 Ausstellungsgebäude  
9130 Bibliotheksgebäude  
9140 Veranstaltungsgebäude  
9150 Gemeinschaftshäuser  
9600 Justizvollzugsanstalten